logo Fusacq

Annonce **V64256**

Promotion immobilière majoritairement VEFA

Postée le **15/09/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Rhône-Alpes, France
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Immeubles et lotissements, logements sociaux.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Eléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			10 500	
Marge brute				
EBE			570	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Résultat exploitation			570	
Résultat net			510	
Nb. de personnes			40	

Autres chiffres

Fonds propres : 7 700 k€
Intitule_dettes : 158 k€
Trésorerie nette : 6 000 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Moyen de gamme.

Concurrence

Identifiée.

Points forts / faibles

Points forts

Important stock de terrain/foncier + carnet de commandes existant.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **8 900 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **2 000 k€ k€**

Compléments, spécificités

Management fees : 300 k€ / an. Possibilité de retraiter 100-150 k€.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement