logo Fusacq

Annonce **V88812**

Camping 3*

Postée le **14/09/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique :	SAS
Localisation du siège :	Pays-de-la-Loire, France
Département :	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Camping 3* en rétro-littoral sur la côte Atlantique.

Ce bien dispose de plus de 150 emplacements, d'un espace aqualudique, d'une piscine couverte et chauffée, d'aires de jeux variées, d'un terrain multisports et d'un snack / bar.

Habitué à une clientèle familiale et française, il a de nombreux facteurs de croissances possibles tels que des séminaires, des prestations évènementielles, etc.

Il dispose enfin d'un grand logement de fonction avec 4 chambres.

A propos de la cession

Type de cession envisagée :	Majoritaire
Raison principale de la cession :	Changement d'activité du dirigeant

Eléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			1 200	
Marge brute				
EBE			350	
Résultat exploitation				
Résultat net			80	
Nb. de personnes			10	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Un terrain d'une dizaine d'hectares, proche de la côte Atlantique.

- Très bon taux de remplissage.

- Très bonne notoriété sur internet et par le bouche à oreille.

- Fort potentiel d'évolution : ajout de locatifs, augmentation des séminaires d'entreprise.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **3 542 k€ l'immobilier est compris dans le prix de cession.**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **1 500 k€ k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale