logo Fusacq

Annonce **V91126**

Grossiste en HVAC - Sanitaire & Placement

Postée le **16/09/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SA

Localisation du siège : Liège, Wallonie, Belgique

Résumé général de l'activité

La société commercialise (via un showroom) et installe des équipements de chauffage et des pompes à chaleur, ainsi que des équipements de salle de bains, de sanitaire, de ventilation et de climatisation, à destination des particuliers (40 %), des professionnels (40 %) et des institutions publiques (20 %).

Logiciel de gestion : Odoo (v19).

Agréments : RESCert PAC, frigoriste, PAC petites puissances.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Eléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026

CA	3 600	3 300	3 200	
Marge brute	1 100	1 000	1 300	
EBE	300	250	450	
Résultat exploitation	200	250	350	
Résultat net	150	200	350	
Nb. de personnes	11	11	11	

Autres chiffres

Fonds propres : 1 000 k€
Intitule_dettes : 700 k€
Trésorerie nette : 500 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Réputation de la société.

Plus de 30 ans d’expérience dans le secteur.

Service (accueil client, disponibilité, expertise HVAC, …).

Showroom sanitaire et pompes à chaleur.

Fidélité de la clientèle.

Aucune prospection commerciale.

Progression de la rentabilité.

Personnel expérimenté, complémentaire, autonome et efficace avec connaissance pointue du secteur.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Compléments, spécificités

La société possède son bâtiment mais celui-ci ne fait pas
partie du périmètre de la cession.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement