logo Fusacq

Annonce **V92093**

Cabinet d'architecture

Postée le **07/09/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : Non communiquée
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon, France

Résumé général de l'activité

Cabinet d'architecture (sous forme de Société Civile professionnelle) composé de 2 co-gérants architectes et de 3 salariés (2 architectes + 1 dessinateur), implanté à Bourg-Madame (66760).

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Eléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	350	350	350	
Marge brute	350	350	300	
EBE	150	150	150	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Résultat exploitation	150	100	150	
Résultat net	100	100	100	
Nb. de personnes	5	5	5	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Bonne stabilité, avec une répartition du chiffre d’affaires équilibrée entre marchés publics et marchés privés.

Concurrence

Localement sont présentes 3 structures d'architectes (personnes travaillant de manière individuelle).

Points forts / faibles

Points forts

Bonne implantation sur le secteur.

Bonne connaissance des acteurs politiques locaux.

Bonne connaissance des entreprises du secteur.

Points faibles

Secteur de montagne.

Offre d'entreprises locales limitée.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **300 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **80 k€ k€**

Compléments, spécificités

Valeur ajoutée :
- pour n-2 = 265 k€.
- pour n-1 = 260 k€.
- pour n (2025) = 250 k€.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale