

Gestion technique du bâtiment (GTB) - Performance énergétique

Postée le **07/10/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS

Localisation du siège : France

Région : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Intégrateur de solutions permettant la mise en place de systèmes GTB permettant de surveiller, piloter et automatiser les équipements techniques d'un bâtiment depuis un même outil.

L'entreprise permet d'améliorer la performance énergétique des bâtiments (entre 20 et 40 %).

Elle permet de répondre aux exigences réglementaires du décret BACS. CA porté par le driver réglementaire + ROI client.

Volet automatisme (dimension terrain) - mise en service de régulateurs, automates et superviseurs permettant la télérelève.

Assuré par des automaticiens. Pose et tirage de câbles sous-traités à des électriciens.

Volet supervision (dimension cloud) - interfaçage logiciel et bases de données, hébergement, cybersécurité, supervision multisite, IA et modèles prédictifs. Assuré par des développeurs. Module SaaS développé, lancement de la commercialisation cet automne.

50/50 clients finaux publics / privés à envergure régionale et nationale. Repeat avec

des clients prescripteurs CVC et des collectivités. Ne travaille pas avec des acteurs de CEE.

Acteur implanté régionalement ayant décroché des contrats nationaux.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Compléments :

Le dirigeant estime avoir développé la société jusqu'à la limite de ses envies et capacités. Il pourra accompagner sur un horizon de court terme un acteur en capacité de continuer de développer et de structurer la société.

Eléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	2 000	2 300	3 300	
Marge brute				
EBE	350	650	1 300	
Résultat exploitation	350	600	1 300	
Résultat net			1 100	
Nb. de personnes			15	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Positionnement de niche sur un marché principalement exploité par des électriciens qui ne peuvent pas apporter la même valeur ajoutée.

Potentiel de développement important.

Contrats et marchés pluriannuels + carnet de commandes représentant plus d'1,5 années de CA.

Équipe fidèle et autonome.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Compléments, spécificités

Position de trésorerie nette (c.800 k€ à fin 2025). Traitement par dividende avant cession possible.

Équipe structurée sur 2025-2026 afin d'assurer l'autonomie commerciale et opérationnelle du dirigeant sortant.

Profil de repreneur recherché

Personne morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Acteur stratégique d'un secteur connexe préféré.

Les scénarii comprenant un réinvestissement du dirigeant ne seront pas étudiés.