

Structure d'hébergement pour adultes en situation de handicap

Postée le **08/10/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SPRL
Localisation du siège : Hainaut, Wallonie, Belgique

Résumé général de l'activité

Structure spécialisée depuis plus de 20 ans dans l'hébergement et l'accompagnement d'adultes en situation de handicap mental.

Elle accueille plus de 100 résidents présentant des degrés d'autonomie variés, du logement supervisé jusqu'à la prise en charge des personnes les plus dépendantes.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			8 000	
Marge brute				

En k€/année	2023	2024	2025	2026
EBE			1 200	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			100	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Des barrières à l'entrée élevées : Les capacités agréées sont difficilement reproductibles, la création de nouvelles places étant encadrée par un moratoire wallon en vigueur depuis 30 ans.

Une demande structurellement supérieure à l'offre : plus de 2 100 adultes inscrits fin 2025 sur la liste d'attente wallonne et près de 8 200 ressortissants français accueillis en Wallonie.

Des infrastructures immobilières de grande qualité et adaptées.

Une offre complète sur tous les niveaux d'autonomie : logements supervisés, foyers de vie, foyers d'accueil médicalisés et accueil des résidents les plus dépendants.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **2 000 k€ k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement