logo Fusacq

Annonce **V93293**

# Entretien d'espaces verts

Postée le **30/10/2026**

## Description générale

## Fiche d'identité de la société

| | |
|---|---|
| **Forme juridique :** | SARL |
| **Ancienneté de la société :** | Moins de 5 ans |
| **Localisation du siège :** | Rhône-Alpes, France |
| **Département :** | Confidentiel |

## Résumé général de l'activité

Entreprise d'entretien et de création d'espaces verts implantée en région Rhône-Alpes, active depuis plus de 20 ans auprès de particuliers, copropriétés, professionnels et collectivités.

Ses prestations couvrent l'entretien paysager (tonte, taille, débroussaillage, soins des plantations), la création et l'aménagement de jardins, la petite maçonnerie paysagère, l'élagage et l'abattage ainsi que le déneigement en hiver. Cette complémentarité permet une activité sur l'ensemble de l'année.

L'entreprise dispose d'une clientèle fidèle d'environ 200 clients par an, de devis annuels d'entretien reconduits de saison en saison, d'une équipe complétée par des saisonniers récurrents et d'un parc matériel complet.

## A propos de la cession

| | |
|---|---|
| **Type de cession envisagée :** | Majoritaire |
| **Raison principale de la cession :** | Changement d'activité du dirigeant |

**Compléments :** Le dirigeant souhaite se consacrer à de nouveaux projets et transmettre une activité structurée à un nouvel entrepreneur.

## Eléments chiffrés

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|---|---|---|---|---|
| **CA** | | | 650 | 700 |
| **Marge brute** | | | | |
| **EBE** | | | 200 | |
| **Résultat exploitation** | | | 200 | |
| **Résultat net** | | | 150 | |
| **Nb. de personnes** | | | 9 | |

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Entreprise implantée depuis plus de 20 ans sur un marché local alpin, avec un savoir-faire adapté au relief et au climat montagnard. Offre complète pour les particuliers, copropriétés, professionnels de l'immobilier et du tourisme et collectivités. Complémentarité entre entretien, création et interventions hivernales.

### Concurrence

Éparse.

## Points forts / faibles

### Points forts

- Plus de 20 ans d'activité et une implantation locale reconnue.

- Environ 200 clients par an et relations commerciales durables.

- Entretien récurrent avec devis annuels reconduits.

- Offre diversifiée et complémentaire sur les quatre saisons.

- Équipe constituée, renforcée par des saisonniers récurrents.

- Parc matériel complet et autonomie d'intervention.

- Transmission accompagnée par le cédant pendant plusieurs mois, jusqu'à un an.

## Points faibles

- Saisonnalité de l'activité et recours à des saisonniers.

- Transmission des relations clients et des fonctions du dirigeant à organiser.

# Complément d'information

## Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **580 k€**

## Compléments, spécificités

L'opération porte sur la cession du fonds artisanal : clientèle, activités et savoir-faire, contrats transférables, salariés et matériel attachés au fonds, selon le périmètre définitif à convenir.

L'immobilier est exclu ; un nouveau bail peut être mis en place selon les besoins du repreneur.

Accompagnement du cédant possible pendant plusieurs mois, jusqu'à un an.

Données en k€ issues du tableau de compte de résultat : exercice 2025 de 12 mois.

EBE comptable supérieur à 200 k€ après redevance de location-gérance et rémunération du dirigeant.

L'EBE retraité n'est pas retenu dans cette annonce, les montants figurant au dossier devant être rapprochés et confirmés.

Effectif indiqué : jusqu'à 9 personnes, dirigeant compris, avec 2 CDI, 2 apprentis et 4 saisonniers ; il ne s'agit pas d'un effectif moyen en équivalent temps plein.

Deux recrutements sont mentionnés en 2026.

L'activité a été créée en 2003 ; la société exploitante a été constituée en 2023 et exploite le fonds en location-gérance depuis 2024.

Cession du fonds détenu en entreprise individuelle et non des titres de la SARL.

Résiliation de la location-gérance et nouveau bail à formaliser selon le projet de reprise.

Chiffre d'affaires 2024 > 600 k€ sur 13 mois.

Chiffre d'affaires 2026 estimé dans le dossier à 700 k€, sans garantie de réalisation.

## Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

## Complément sur le profil de repreneur recherché

Repreneur individuel, entrepreneur ou paysagiste confirmé souhaitant reprendre une clientèle établie et une équipe constituée.

Entreprise de paysagisme ou activité voisine recherchant une croissance externe pour développer son territoire, sa clientèle, son offre et ses moyens d'exploitation.